



**Windenergie
von morgen.
Gemeinsam
entwickelt.**



“
Unser Anspruch ist es, Windenergie-
projekte zu entwickeln und langfristig
zu begleiten – von der ersten
Standortanalyse bis zum Repowering.
”

Moritz Stubbe, Geschäftsführer



Gründung **1999**

Tochterunternehmen
der wpd GmbH seit 2011



Mehr über uns:
e3-gmbh.de/unternehmen



Mehr als
80 umgesetzte
Windparks mit
über **900** Mega-
watt Leistung

Stand 10/26



Wir sind die e3 GmbH – ein mittel-
ständisches Hamburger Unterneh-
men, das mit einem Expertenteam
aus 35 Mitarbeitenden seit mehr als
25 Jahren Projekte zur Erzeugung
erneuerbarer Energien entwickelt.

Standortanalyse &
Grundstücks-Akquise

Windpark-
Planung

Gutachten &
Genehmigungsverfahren

Bauphase
& Kontrolle

i.d.R. 1/2 Jahre

i.d.R. 3 1/2 Jahre

Das Fundament für erfolgreiche Windparks

Wir prüfen frühzeitig, ob ein Gebiet technisch, wirtschaftlich und naturschutzfachlich für die Windenergienutzung geeignet ist. Dafür analysieren wir die regionalplanerischen Vorgaben, bewerten Umwelt- und Naturschutzaspekte und werten langjährige Winddaten sowie Erträge benachbarter Anlagen aus. Parallel untersuchen wir die Erschließung des Standortes und die Möglichkeiten zur Netzanbindung. So entsteht ein realistisches Bild der technischen und wirtschaftlichen Machbarkeit.

Wir hören zu, nehmen Ihre Anliegen ernst und beziehen Ihre Wünsche früh in die Planung ein.

Auf Informationsveranstaltungen erklären wir, wie ein Windpark entsteht und was vor Ort geplant ist. Unsere hausinterne Rechtsabteilung sorgt für schnelle und rechtssichere Verträge. Seit über 25 Jahren entwickeln wir erfolgreich Windenergieprojekte. Viele Landeigentümerinnen und Landeigentümer nutzen ihre Flächen bereits für saubere Energie.

Gemeinsam mit
den Kommunen
lösen wir die
Planung vor Ort.



Das Herzstück**Potenziale erkennen.
Zukunft gestalten.**

Die Planung eines Windparks verlangt viele Einzelentscheidungen. In der Vorplanung prüfen wir

**Im diesem
Schritt entwickeln wir die
zeichnerische
Vorplanung des
Windparks**

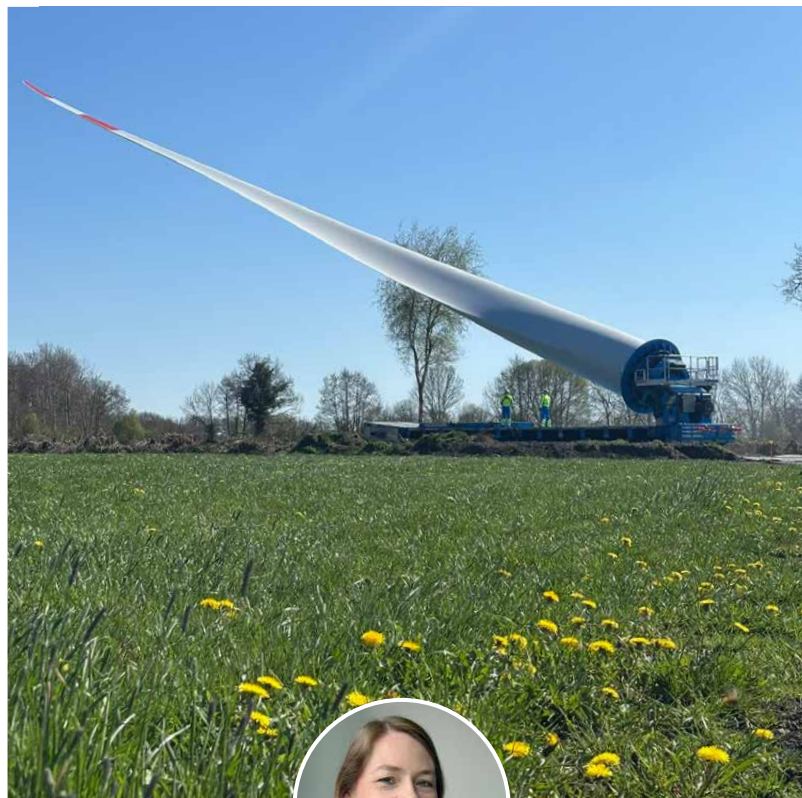
Abstände, Windverhältnisse und mögliche Netzanschlüsse. So entsteht ein Parklayout, das die Fläche sinnvoll nutzt und die Bedingungen vor Ort berücksichtigt. Dabei behalten wir die Interessen aller Beteiligten im Blick.

Mit Erfahrung und Finger-spitzengefühl entwickeln unsere Projektleiterinnen und Projektleiter wirtschaftliche, soziale und nachhaltige Lösungen.

Repowering

Schon seit 2008 planen und realisieren wir Repowering-Projekte. Dabei ersetzen wir ältere durch neue und leistungsstärkere Windenergieanlagen.

Zu jedem Repowering gehört auch der fachgerechte Rückbau der bestehenden Anlagen sowie die Wiederverwertung der Materialien. Deshalb prüfen wir Windparks in ganz Deutschland auf ihre Eignung für ein Repowering – darunter eigene Parks aus den Anfangsjahren der Windenergie ebenso wie Anlagen großer Unternehmen und Partner.



**Klare Vereinbarungen schaffen
Vertrauen. Unsere Nutzungsverträge
bilden das Fundament für eine
langfristige Zusammenarbeit.**



Katharina Friederike Tiemann, Justiziarin

Standortanalyse &
Grundstücks-Akquise

Windpark-
Planung

Gutachten &
Genehmigungsverfahren

Bauphase
& Kontrolle

Die Prüfung

LandeigentümerInnen

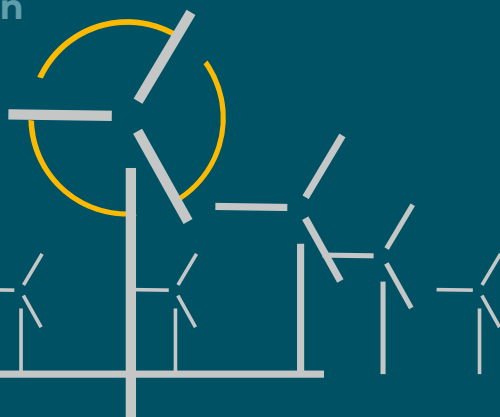
Investoren

BürgerInnen

WirtschaftingenieurInnen

TechnikerInnen

JuristInnen



Regionale Dienstleister

Kommunen

Netzbetreibende

Fachbehörden

EnergieingenieurInnen

BetriebswirtInnen

BiologInnen

FinanzexpertInnen

Der Weg zur Genehmigung

Auf Grundlage aller geprüften technischen, rechtlichen und wirtschaftlichen Daten erstellen unsere ExpertInnen und Experten das finale Layout des Windparks.

Fundierte Gutachten bilden die Grundlage für eine sichere und genehmigungsfähige Planung. Gemeinsam mit erfahrenen Fachbüros prüfen wir frühzeitig Natur- und Artenschutz, Schall, Schattenwurf sowie weitere Standortfaktoren.

Im Genehmigungsverfahren führen wir alle Ergebnisse zusammen und stimmen die Unterlagen mit Behörden, Kommunen und Fachstellen ab. Wir begleiten den gesamten Prozess bis zur Genehmigung und schaffen eine sichere Basis für Investition und Umsetzung.

Wir treffen die finalen Planungsentscheidungen und übernehmen die Kommunikation mit den Behörden.

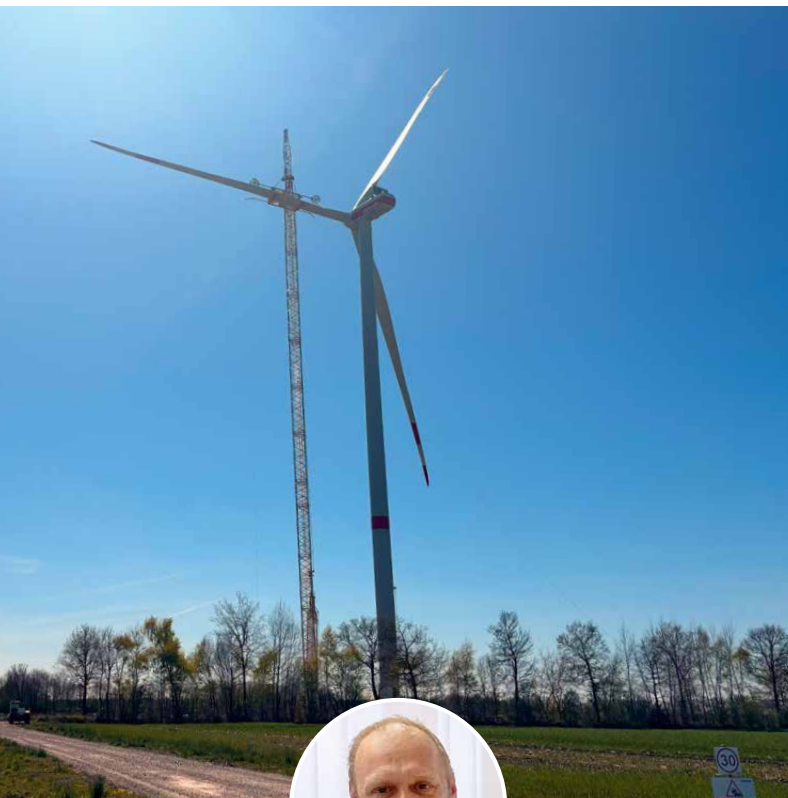
Jetzt wird aus Planung Realität

In der letzten Phase setzen wir den Bau und die Inbetriebnahme des Windparks um. Unsere hausinterne Bauabteilung arbeitet eng mit allen Fachbereichen zusammen. Ein intensiver Austausch zwischen den Spezialisten stellt sicher, dass alle Anforderungen aus der Genehmigung zuverlässig eingehalten werden.

Wir begleiten die Umsetzung kontinuierlich bis zur Fertigstellung. Ein klarer Bauzeitenplan sorgt für einen reibungslosen Ablauf. Zu unseren hohen Qualitätsstandards gehört es, alle Schritte frühzeitig mit Ihnen abzustimmen.

Unser Leistungsumfang

- Ausschreibung / Vergabe der Bauleistungen
- Planung / Errichtung von Windenergieanlagen
- Bauüberwachung und regelmäßige Kontrollen
- Lückenlose Dokumentation aller Bauphasen
- Planung / Bau von Netzanschlüssen und Umspannwerken
- Kostenkontrolle während der gesamten Bauphase
- Inbetriebnahme mit Abnahme aller technischen Systeme (u.a. Eisabwurf, Fledermauserkennung)
- Rückbau und Verwertung im Rahmen von Repowering-Projekten



**Mit unseren Finanzierungs-
partnern setzen wir Projekte
wirtschaftlich solide um.**

Jens Schöttler, Geschäftsführer



Übersicht und Details
zu unseren Projekten:
e3-gmbh.de/projekte

**Wir beteiligen
nach § 6 EEG***
und landes-
weiten Beteili-
gungsgesetzen

*Nach dem Erneuerbaren
Energiegesetz (EEG)
können Betreiber
Gemeinden im Umfeld
von Windenergieanlagen
freiwillig an den
Erträgen beteiligen.

**Ausgleichs-
und Ersatzmaß-
nahmen** werden
nach Möglichkeit
bevorzugt vor
Ort umgesetzt

Uns liegt **Beteili-
gung regionaler
Unternehmen**
während der
Bauphase am
Herzen

Vorteile für Kommunen und BürgerInnen

- **Finanzielle Beteiligung stärkt Ihre Kommune**
durch Zahlungen nach § 6 EEG* sowie zusätz-
liche Gewerbesteuereinnahmen
- **Beteiligungsmöglichkeiten für Bürgerinnen
und Bürger:** z. B. bundeslandspezifische
Beteiligungsmöglichkeiten
- **Bürgerwindanlagen und regionale Beteili-
gungsmodelle** – etwa durch den anteiligen
Erwerb einzelner Windenergieanlagen
- **Verlässliche Partnerschaft:**
Wir begleiten Kommunen, Regionen und
Ihre LandeigentümerInnen sowie BürgerInnen
transparent auf dem Weg zu einer nach-
haltigen Energieversorgung.

Von der Idee bis zum Betrieb: Verantwortung für Windenergie

Der Windpark Gnutz-Nord zeigt, wie wir Windenergieprojekte aus einer Hand entwickeln. Von der ersten Planung über das Genehmigungsverfahren bis zur Netzanbindung und Inbetriebnahme haben wir alle Projektphasen verantwortet.

Heute stärkt der Windpark mit fünf Windenergieanlagen die regionale Versorgung mit erneuerbarer Energie. Rechnerisch erzeugt er klimafreundlichen Strom für rund 17.000 Haushalte*. Die umliegenden Gemeinden profitieren durch eine Beteiligung nach § 6 EEG sowie durch eine zusätzliche Bürgerbeteiligung an einer Windenergieanlage.

Acht Jahre Planung, drei Jahre Realisierung: 2023 erhielt der Windpark die Genehmigung nach dem Bundes-Immissionsschutzgesetz. Natur- und Artenschutz wurden von Beginn an in die Planung integriert. Heute ist der Windpark über eine rund zehn Kilometer lange Kabeltrasse und ein eigenes Umspannwerk an das Stromnetz angebunden.

Windpark Gnutz-Nord

28,8 MW

5 WEAs versorgen
rund 17.000 Haushalte* pro Jahr

* laut Windgutachten,
für durchschnittliche
3-Personen-Haushalte
(3.500 kWh/a)



Windpark 2.0 – mehr Leistung, weniger Anlagen

Der Windpark Besdorf-Bokhorst zeigt die Stärke des Repowerings: Zehn ältere Windenergieanlagen wurden durch drei deutlich leistungsstärkere Anlagen ersetzt. Das Ergebnis: mehr erneuerbarer Strom auf derselben Fläche mit weniger Anlagen führt zu einer effizienten Nutzung des Standorts. Die Umsetzung erforderte eine präzise Planung. Vorgaben der Bundeswehr und die Sicherheitsabstände zur nahegelegenen Autobahn flossen in die Parkkonfiguration ein.

Eine der drei neuen Windenergieanlagen wird durch eine Bürgergesellschaft betrieben, die sich aus hunderten Einwohnerinnen und Einwohner der Gemeinden Besdorf und Bokhorst gegründet hat. Seit der schlüsselfertigen Übergabe erfolgt die kaufmännische Betriebsführung ebenfalls durch die Bürgergesellschaft.

Windpark Besdorf-Bokhorst

12,6 MW

Repowering
3 x Vestas V136
„High Wind“
Gesamthöhe 180 m

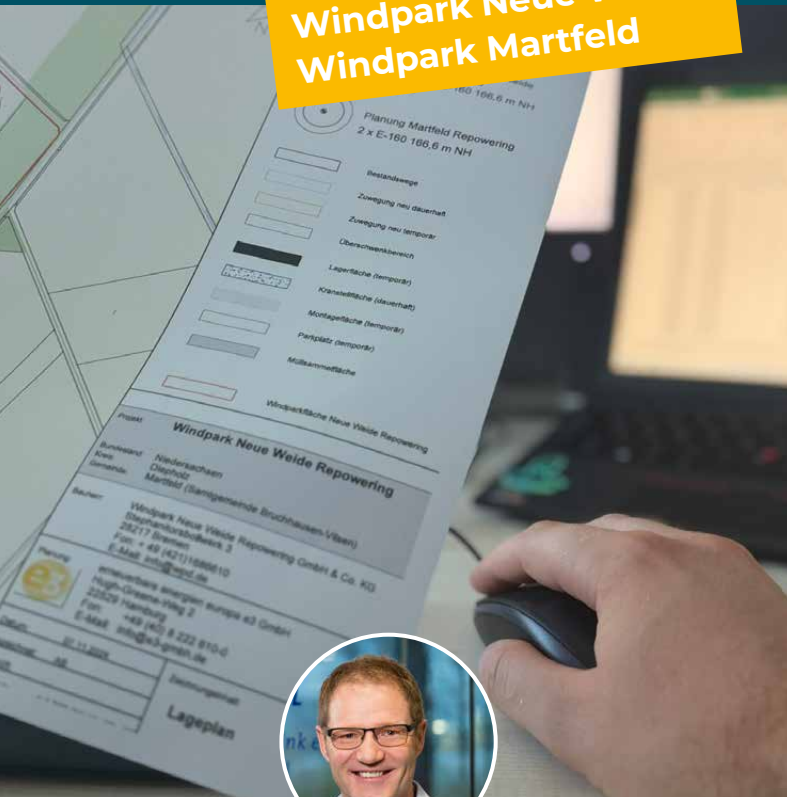
Vorher: 10 x HSW 1000
1 MW, Gesamthöhe 100 m



11,1 MW 2 x Enercon E-160 bzw.
5,56 MW 1x Enercon E-160
Repowering

Vorher: 4x AN Bonus jeweils 1,3 MW bzw.
2x AN Bonus jeweils 1,3 MW

**Windpark Neue Weide,
Windpark Martfeld**



**„Unsere Arbeit wird erst sichtbar,
wenn sich die Rotoren drehen.
Dann wird aus jahrelanger
Planung erneuerbare Energie
für die Region.“**

Hauke Heitmann, Geschäftsführer

Gemeinsam in Windenergie investieren

Ein guter Standort allein reicht nicht. Windparks brauchen starke Partner und eine tragfähige Finanzierung. Gemeinsam mit Fonds- und Finanzierungspartnern bringen wir Kapital und Know-how in Projektgesellschaften zusammen. Über Beteiligungsfonds können sich – abhängig von Projektstruktur und gesetzlichen Vorgaben – auch Bürgerinnen und Bürger an ausgewählten Windenergieprojekten beteiligen. So wird die Energiewende zum gemeinsamen Investment und schafft zusätzliche Wertschöpfung in den Regionen.

Vom Investment zum Windpark

Ein Beispiel ist der Windpark Neue Weide Repowering in Martfeld. Das Projekt zeigt, wie Beteiligungs- und Investitionsmodelle in der Praxis funktionieren: Für die Kommanditgesellschaft vor Ort haben wir das Repowering entwickelt und gemeinsam mit unseren Partnern umgesetzt. Vier Altanlagen mit jeweils 1,3 MW werden durch zwei Enercon E-160 mit jeweils 5,56 MW ersetzt. Die Genehmigung wurde im Oktober 2024 erteilt, seit November 2025 läuft die Umsetzung. Die Inbetriebnahme ist für das vierte Quartal 2026 geplant.

Auch das benachbarte Repowering-Projekt Martfeld entsteht für eine Kommanditgesellschaft. Zwei Bestandsanlagen mit jeweils 1,3 MW werden durch eine Enercon E-160 mit 5,56 MW ersetzt. Beide Projekte entwickeln wir parallel: Ende 2026 sollen sie gemeinsam erneuerbaren Strom für die Region erzeugen.



Zusammenarbeit aus Überzeugung

Verlässliche Partnerschaften sind ein wichtiger Erfolgsfaktor für Windenergie-Vorhaben. Gemeinsam mit erfahrenen Partnern bündeln wir Kompetenzen in Planung, Genehmigung und Umsetzung. So entstehen tragfähige Lösungen mit regionalem Fokus, die Windenergieprojekte effizient und nachhaltig voranbringen.

Unsere Motivation



Transparent: Wir sprechen offen über unsere Projekte und informieren von der ersten Planung bis zur Umsetzung über alle wichtigen Schritte.



Nachhaltig: Wir entwickeln Windenergieprojekte aus Überzeugung. Unser Ziel ist saubere Energie für kommende Generationen.



Verantwortungsvoll: Wir planen mit Blick auf die Menschen vor Ort. Windenergie stärkt Kommunen, schafft mehr Unabhängigkeit und hält Wertschöpfung in der Region.



erneuerbare
energien
europa e3
GmbH

erneuerbare energien europa e3 GmbH
Hugh-Greene-Weg 2 • 22529 Hamburg
Tel. +49 (0) 40 8222 610 0
info@e3-gmbh.de • e3-gmbh.de

- Standortprüfung
- Kommunikation vor Ort
- Genehmigungsverfahren
- Wirtschaftlichkeit
- Finanzierung
- Ausführungsplanung und Bau
- Repowering

Wir sind ein Hamburger Projektentwickler für erneuerbare Energien.

Seit über 25 Jahren treiben wir den Ausbau der Windenergie an Land voran. Mit über 80 realisierten Windparks, mehr als 400 Windenergieanlagen und über 900 Megawatt installierter Leistung gestalten wir die Energiewende aktiv mit.